



ROMANIA
JUDETUL NEAMT
PRIMARIA COMUNEI CEHLAU
Tel / Fax 0233/258059
E-mail : primaria_ceahlau@yahoo.com
NR. 2668 din 30.07.2026

**PROCES VERBAL de deschidere a ofertelor -documente de calificare(plic exterior)
privind închirierea prin licitație publică a terenului în suprafață de 365 mp, inventariat
în domeniul public al Comunei Ceahlău, situat în intravilanul Comunei Ceahlău , punct
”Durău”, având nr. Cadastral 50444**

Încheiat astăzi, 30 IULIE 2026 ,orele 12.00 la sediul Primăriei Comunei Ceahlău, județul Neamț, cu ocazia deschiderii plicurilor exterioare în cadrul procedurii de închiriere prin licitație publică a terenului în suprafață de 365 mp, inventariat în domeniul public al Comunei Ceahlău, situat în intravilanul Comunei Ceahlău , punct ”Durău”, având nr. Cadastral 50444, conform Hotărârii Consiliului Local Ceahlău nr. 29 din 30.04.2026, identificat conform Caietului de sarcini și documentației de atribuire, aprobate de Consiliul Local al Comunei Ceahlău. .

Comisia de evaluare a ofertelor este desemnată prin hotărârea Consiliului Local al Comunei Ceahlău cu nr . 29/30.04.2026- anexa nr.4 , în următoarea componență:

- 1 .Arsinte Anton – Viceprimar- Președinte
2. Ciucanu Ana-Maria- Consilier superior- secretar
3. Diaconița Elena-Georgiana-consilier achiziții publice- membru
4. Grumăzescu Elena- consilier local-membru supleant
5. Todosia Dragomir -reprezentant Finanțe Publice, conform adresa nr.11674/30.06.2026

Documentația de atribuire și caietul de sarcini;

- Anunțul privind inițierea procedurii de închiriere a fost publicat în conformitate cu prevederile art. 335 din OUG nr. 57/2019 privind codul administrativ, după cum urmează: ●

Monitorul oficial al Romaniei — partea a VI-a, nr.116 din data 24.06.2026 ; • Ziarul Realitatea — publicația din 26.06.2026,28.06.2026.

● Ziarul Național - publicatia din data 26.06.2026.

● Afișare pe site-ul www.primariaceahlau.ro

Au solicitat Caietul de sarcini și documentația de atribuire, prin cerere înregistrată la Registratura instituției , următoarele persoane fizice/juridice:

1. SC TAVERNA CEAHLĂU SRL- cererea nr.2480/13.07.2026
2. SC GRIMAREX SRL-cererea nr.2582/21.07.2026
3. CHERTEȘ BIANCA-PAULA -cererea nr.2596/23.07.2026
4. POPESCU VASILE MIRCEA - cererea nr.2614 /24.07.2026, ora 12:35;

Până la data de 24.07.2026 orele 14⁰⁰ au fost primite la sediul Primăriei Ceahlău în plic sigilat două oferte înregistrate sub nr.2613 din 24.07.2026, ora 11:32, respectiv nr.2615 din 24.07.2026, ora 12:43.

S-au verificat documentele de calificare depuse în plicul exterior conform cerințelor din Documentația de atribuire după cum urmează:

Ofertantul nr. 1 - CHERTEȘ BIANCA-PAULA – a depus următoarele documente:

1. Cerere de înscriere la licitație
2. Copie după cartea de identitate a persoanei participante – CHERTEȘ BIANCA-PAULA
3. Dovada de plată a achiziționării caietului de sarcini – CHITANȚĂ NR.933/23.07.2026
4. Dovada achitării garanției de participare la licitație CHITANȚĂ NR.935/23.07.2026
5. Copie după certificatul de atestare fiscală privind impozite și taxele locale NR. 775/23.07.2026
6. Copie după certificatul fiscal privind bugetul consolidat al Statului nr.640157635168/23.07.2026

Ofertantul nr. 2 - POPESCU VASILE-MIRCEA a depus următoarele documente:

- 1.Cerere de înscriere la licitație
- 2.Copie după cartea de identitate a persoanei participante - POPESCU VASILE-MIRCEA

3.Dovada de plată a achiziționării caietului de sarcini - CHITANȚA NR.5682/24.07.2026

4.Dovada achitării garanției de participare la licitație CHITANȚA NR.862/12.06.2026

5.Certificat de atestare fiscală privind impozite și taxele locale NR. 117139/15.07.2026.

Având în vedere documentele solicitate în documentația de atribuire și analizând documentele depuse de către ofertanți, comisia constată :

Pentru Ofertantul nr. 1 - CHERTEȘ BIANCA-PAULA se constată că nu îndeplinește condițiile de eligibilitate, deoarece :

1.Certificat de atestare fiscală privind impozite și taxele locale NR. 775/23.07.2026 nu este depus în original;

2.Certificat fiscal privind bugetul consolidat al Statului NR. 640157635168/23.07.2026 nu este depus în original;

Pentru Ofertantul nr. 2 - POPESCU VASILE-MIRCEA se constată că nu îndeplinește condițiile de eligibilitate, deoarece :

1. Lipsă certificat fiscal privind bugetul consolidat al Statului ;

Având în vedere că nici unul dintre ofertanți nu îndeplinește condițiile de eligibilitate, ofertele depuse sunt declarate inadmisibile din punct de vedere al documentelor de calificare, licitația considerandu-se ANULATĂ.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal astăzi, 30.07.2026 în 2(două) exemplare.

1 .Arsinte Anton – Președinte

2. Ciucanu Ana-Maria- Secretar

3. Diaconița Elena-Georgiana - Membru

4. Grumăzescu Elena-Membru supleant

5. Todosia Dragomir – Membru

Ofertanții:

1. CHERTEȘ BIANCA-PAULA- nu a participat

2. POPESCU VASILE-MIRCEA- nu a participat