



ROMANIA
JUDETUL NEAMT
PRIMARIA COMUNEI CEHLAU
Tel / Fax 0233/258059
E-mail : primaria_ceahlau@yahoo.com
NR. 2178 din 18.06.2026

**PROCES VERBAL de deschidere a ofertelor- ofertă financiară(plic interior)
privind închirierea prin licitație publică a terenului în suprafață de 305 mp, inventariat
în domeniul public al Comunei Ceahlău, situat în intravilanul Comunei Ceahlău , punct
”Nuc”, având nr. Cadastral 53222**

Încheiat astăzi, 18 iunie 2026 ,orele 12:41 la sediul Primăriei Comunei Ceahlău, județul Neamț, cu ocazia deschiderii ofertelor financiare - a plicurilor interioare, în cadrul procedurii de închiriere prin licitație publică a terenului în suprafață de 305 mp, inventariat în domeniul public al Comunei Ceahlău, situat în intravilanul Comunei Ceahlău , punct ”Nuc”, având nr. Cadastral 53222, conform Hotărârii Consiliului Local Ceahlău nr. 30 din 30.04.2026, identificat conform Caietului de sarcini și documentației de atribuire, aprobate de Consiliul Local al Comunei Ceahlău. .

Comisia de evaluare a ofertelor este desemnată prin hotărârea Consiliului Local al Comunei Ceahlău cu nr . 30/30.04.2026- anexa nr.4 , în următoarea componență:

- 1 .Arsinte Anton – Viceprimar- Președinte*
- 2. Ciucanu Ana-Maria- Consilier superior- secretar*
- 3. Diaconița Elena-Georgiana-consilier achiziții publice- membru*
- 4. Baciu Ștefan- consilier local-membru*
- 5. Capșa Alina -reprezentant Finanțe Publice, conform adresa nr.10252/18.05.2026*

În continuare, Comisia de evaluare, având în vedere că cei doi ofertanți îndeplinesc condițiile de participare în ceea ce privește etapa Documente de calificare, consemnată în PROCES-VERBAL de deschidere a ofertelor-documente de calificare(plic exterior) nr.2177

din 18.06.2026, procedează la verificarea îndeplinirii condițiilor privind procedura de închiriere, etapa Oferta financiară în conformitate cu prevederile Caietului de sarcini -anexa 3 la HCL NR. 30 din 30.04.2026.

Comisia de evaluare constată că nu au fost primite solicitări de clarificări din partea ofertanților în ceea ce privește oferta financiară (data limită de depunere a solicitărilor de clarificări fiind 04.06.2026 , ora 16.00).

Comisia de evaluare constată că la sediul Primăriei Comunei Ceahlău , județul Neamț, au fost depuse următoarele oferte financiare:

1. Documentația depusă de SC TOTAL CEAHLĂU SRL , înregistrată la sediul Primăriei Comunei Ceahlău , județul Neamț sub nr.2110 din 12.06.2026 ora 10:20;
2. Documentația depusă de ACS CEAHLĂU SRL , înregistrată la sediul Primăriei Comunei Ceahlău , județul Neamț sub nr. 2113 din 12.06.2026 ora 10:37.

Comisia de evaluare constată că ambele oferte sunt depuse în termenul legal de depunere (data limita de depunere a ofertelor fiind 12 iunie 2026 , ora 14.00).

În continuare, Comisia de evaluare procedează la verificarea ofertelor financiare, depuse de către fiecare ofertant în parte, după cum urmează:

- 1.Ofertantul nr.1 SC TOTAL CEAHLĂU SRL a depus următoarea ofertă financiară : preț ofertat 505,2 EURO/AN;
- 2.Ofertantul nr.2 ACS CEAHLĂU SRL a depus următoarea ofertă financiară : preț ofertat 505,5 EURO/AN;

Având în vedere ofertele financiare depuse, conform documentației de licitație aprobată prin HCL nr.30 din 30.04.2026, se declară ofertă câștigătoare cea a ofertantului ACS CEAHLĂU SRL , pentru cel mai mare preț oferit , 505,5 EURO/AN.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal astăzi, 18.06.2026 în 2(două) exemplare.

- 1 .Arsinte Anton – Președinte
2. Ciucanu Ana-Maria- Secretar
3. Diaconița Elena-Georgiana - Membru
4. Baciș Ștefan-Membru
5. Capșa Alina – Membru